



2024年9月25日

農林中央金庫
野村不動産コース株式会社

「野村不動産コース：ニッポンの農畜産物支援プロジェクト」第1弾実施

～ 生産者支援や食品ロスへの取り組みに着手 ～

農林中央金庫(本店：東京都千代田区／代表理事理事長：奥和登)、野村不動産コース株式会社(本社：東京都新宿区／代表取締役社長：矢野忠孝、以下「野村不動産コース」)は、野村不動産コースが施設運営を行う都市型商業施設「GEMS (ジエムズ)」15棟、計81店舗において、「野村不動産コース：ニッポンの農畜産物支援プロジェクト(以下「本プロジェクト」)」を2024年8月31日から実施いたしました。SDGsに積極的に取り組む生産者支援や食品ロス等、日本の農業が抱える課題を少しでも解決していけるよう連携してまいります。

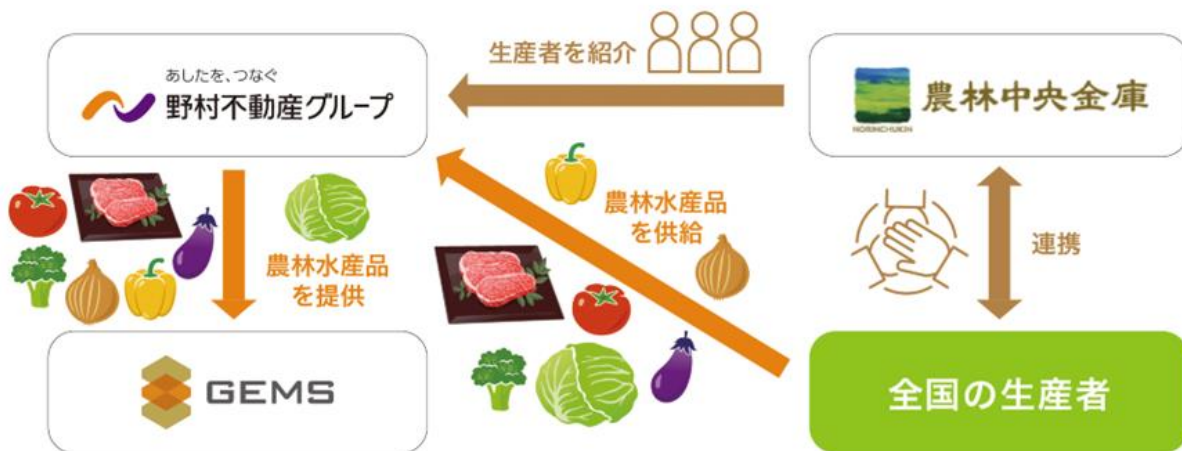
本プレスリリースのポイント

1. 2024年8月31日から「野村不動産コース：ニッポンの農畜産物支援プロジェクト」をGEMS15棟81店舗で実施
2. 生産者支援や食品ロスについて、飲食店事業者や消費者に理解いただくことを企図した取り組み
3. 農林中央金庫が野村不動産コースに生産者や農林水産品の紹介を行い、野村不動産コースがその生産物を飲食店事業者に提供することで、活動啓蒙や生産者支援を実施

1. 「野村不動産コース：ニッポンの農畜産物支援プロジェクト」の実施背景

野村不動産コースは、飲食ビジネスに関わる企業として、環境保全等に取り組む先進的農業の生産者の支援や食品ロス問題^{※1}の解決に係る検討を進めておりました。今般、農林中央金庫との協働により、限りある資源を生かし持続可能な社会の実現に繋がる取り組みとして着手することが実現しました。

※1 農林水産省 HP URL：https://www.maff.go.jp/j/shokusan/recycle/syoku_loss/attach/pdf/161227_4-108.pdf



2. 第1弾：生産者支援 北海道トップファームグループ「サロマ和牛」のご提供

本プロジェクト第1弾は生産者支援として、8月31日よりGEMS15棟81店舗で、北海道常呂郡佐呂間町の「トップファームグループ」が肥育する「サロマ和牛」を使ったメニューをお客様に提供いたしました。「サロマ和牛」はJA全農ミートフーズ株式会社様が供給し、野村不動産コマースを通じてGEMSの入居テナント様に提供いたしました。「トップファームグループ」は、生産から肥育、出荷までグループが手掛ける一貫生産にこだわり、常に品質の安定したおいしい牛肉づくりに取り組んでいます。独自の取り組みとして、牛の糞尿を短時間で堆肥化させる革新的な設備を導入し、循環型農業を実践しています。また給餌や治療歴等をトレースできる「牛生体管理システム」で一元管理も行っています。さらに同グループは2023年2月にネパール国ドリュケル市と佐呂間町の協力のもと「畜産ガールズプロジェクト」を立ち上げ、女性活躍の推進も行う等、畜産業界の明るい未来のため先駆的な取り組みを行っています。

今回は、GEMSの入居テナント様や来訪されるお客様にその活動実態をご理解いただくため、参加店舗に「トップファームグループ」の紹介や、活動状況の概要等をわかりやすくご覧いただけるテーブル TENT をご用意しました。

今後も本取り組みで志ある生産者の商品を「見て、知って、味わって」いただきたいと思います。

北海道トップファームグループ HP URL : <https://top-farm.jp/>

3. サロマ和牛について

サロマ和牛はトップファームグループの農場で大切に育てられた黒毛和牛です。アニマルウェルフェア^{※2}を重視した家畜に配慮した飼養管理によって、健康な牛づくりを行っています。サロマ和牛は、くさみが少なく、肉質のキメが細かく上質で、食感が柔らかく、香り豊かなのが特徴です。

※2 感受性を持つ生き物としての家畜に心を寄り添わせ、誕生から死を迎えるまでの間、ストレスをできる限り少なく、行動要求が満たされた、健康的な暮らしができる飼育方法をめざす畜産のあり方

一般社団法人 アニマルウェルフェア畜産協会 HP

URL : <https://animalwelfare.jp/>

農畜産物支援プロジェクト vol.01

サロマ和牛

豚へのこだわり
牛の胃を健やかに保つために、独自の発酵飼料を与えています。
牛の成長に応じて調整しながら給餌することで、胃の中の微生物の働きを活性化。おなかの調子を整えて、臭みのないお肉に仕上げています。

健康な牛づくり
排せつ物はリサイクル堆肥化。牛舎の敷料や土づくりに再利用しています。
牧草の畑に還元し、牛舎の敷料に再利用しているほか、堆肥として近隣の畑作農家に提供しています。目指しているのは自然環境に負荷をかけない循環型農業です。

牛の管理体制
最新のICTやロボットを導入。すべての牛のデータを一元管理しています。
当社独自の管理番号を牛一頭一頭に割り振り、その番号で血統からワクチンの投与、計量の記録、与えたエサや治療歴までデータ管理します。

※お取り扱いには当店スタッフまでお問い合わせください。

(参考)「トップファームグループ」の紹介や活動状況の概要等をテーブルTENTにて紹介

4. 本プロジェクトに参加した店舗一覧 (15棟81店舗)

	物件名	店舗数		物件名	店舗数		物件名	店舗数		物件名	店舗数
1	GEMS 渋谷	7店舗	5	GEMS 恵比寿	8店舗	9	GEMS 横浜	8店舗	13	GEMS 田町	5店舗
2	GEMS 市ヶ谷	9店舗	6	GEMS 三軒茶屋	8店舗	10	GEMS 川崎	2店舗	14	GEMS 茅場町	3店舗
3	GEMS 大門	4店舗	7	GEMS 新横浜	9店舗	11	GEMS 中目黒	4店舗	15	GEMS なんば	7店舗
4	GEMS 新日本橋	3店舗	8	GEMS 新橋	2店舗	12	GEMS 神宮前	2店舗			

<GEMS シリーズについて>

「GEMS(ジェムズ)」= 英語の「GEM(ジェム)」の複数形です。「GEM(ジェム)」、それは宝石から転じ、研磨された貴石や宝石のように美しいモノ、完璧な人という意味を持ちます。「食事は、街を幸せにできる」をコンセプトに、生き生きとした宝石(店舗)がいくつも集積された都市型商業施設として、将来に渡りその輝きを放ち続け

《各々の街において人々の生活を輝かせる存在となる施設》

《施設にかかわる人々の大切な宝石となる施設》となるよう思いを込めて名付けています。

(GEMS HP URL : <https://www.gems-portal.com/about.html>)



『GEMS 名駅三丁目』 2024年5月開業 『GEMS 六本木』 2021年11月開業 『GEMS 中目黒』 2021年4月開業 『GEMS 川崎』 2021年3月開業 『GEMS AOYAMA CROSS』 2020年9月開業 『GEMS HIROO CROSS』 2020年7月開業

開発プロジェクト一覧(計 21 施設)

公式 HP : <http://www.gems-portal.com/>

	物件名	所在地	開業時期		物件名	所在地	開業時期
1	GEMS 渋谷	渋谷区渋谷	2012年10月	12	GEMS 田町	港区芝	2019年3月
2	GEMS 市ヶ谷	千代田区六番町	2014年11月	13	GEMS 横浜	横浜市西区	2019年10月
3	GEMS 大門	港区芝大門	2016年3月	14	GICROS GINZA GEMS	中央区銀座	2019年11月
4	GEMS 新日本橋	千代田区鍛冶町	2016年7月	15	GEMS 栄	名古屋市中区	2019年11月
5	GEMS 恵比寿	渋谷区恵比寿	2017年9月	16	GEMS HIROO CROSS	渋谷区広尾	2020年7月
6	GEMS 茅場町	中央区新川	2018年3月	17	GEMS AOYAMA CROSS	渋谷区神宮前	2020年9月
7	GEMS 神宮前	渋谷区神宮前	2018年4月	18	GEMS 川崎	川崎市川崎区	2021年3月
8	GEMS 三軒茶屋	世田谷区太子堂	2018年6月	19	GEMS 中目黒	目黒区上目黒	2021年4月
9	GEMS 新横浜	横浜市港北区	2018年8月	20	GEMS 六本木	港区六本木	2021年11月
10	GEMS 新橋	港区新橋	2018年9月	21	GEMS 名駅三丁目	名古屋市中村区	2024年5月
11	GEMS なんば	大阪市中央区	2018年12月				

GEMS シリーズは野村不動産株式会社、野村不動産投資顧問株式会社が運用を受託する野村不動産マスターファンド投資法人および野村不動産プライベート投資法人が所有し、野村不動産コーポレーション株式会社が一括して施設運営を行っています。